

Sanacija ostrešja

Sanacija ostrešja je zahteven poseg. Ponavadi se je lotimo, ko ob odstranitvi stare kritine ugotovimo, da je ostrešje dotrajano, ali pa izberemo drugi, težji tip kritine, ki zahteva menjavo ostrešja.



BAUPRESSE

Življenjska doba ostrešja je ob predpostavki, da je bilo pravilno vgrajeno, zaščiteno in vzdrževano, lahko zelo dolga, vsaj 30 let ali več. Zato nam ni treba menjati lesenega dela ob vsakokratni menjavi strehe. Kadar je v slabem stanju le del ostrešja, zamenjamo le ta del, saj menjava celotnega ostrešja zaradi enega ali dveh slabih tramov ni potrebna. Menjava samo poškodovanih delov se pogosto zahteva pri spomeniško zaščiteneh objektih, kjer je zaželeno, da se ohrani čim več prvotno vgrajenih elementov.

STANJE TEŽKO OCENIMO

Stanje ostrešja pogosto zelo težko ocenimo, saj je vpogled vanj najpogosteje zakrit z notranje strani z zaključno oblogo (les, mavčne plošče), z zunanje strani pa ga pokriva kritina. Zato včasih tega posega ne moremo predvideti vnaprej, temveč smo z odločitvijo soočeni šele takrat, ko odstranimo staro kritino in ugotovimo, da je zaradi dotrajanosti (starost, vlaga, lesne gobe) sanacija nujno potrebna.

TEŽJA KRITINA RAZLOG ZA SANACIJO

Drugi razlog, da se odločimo za menjavo ostrešja, je izbira drugega, težjega tipa kritine. Dimenzioniranje ostrešja je namreč pogosto pogojeno z izbiro vrste kritine. Sorazmerno s težjo kritino se poveča tudi dimenzija ostrešja (lege, tramovi ...). Načeloma



VABIMO VAS NA DAN ODPRTIH VRAT VILA BLOKA MIKLAVŽ PRI ŠOLI,

ki ga organiziramo ob dokončanju stavbe, da vam predstavimo čudovita stanovanja v mirnem, zelenem okolju, tik ob sodobni šoli in vrtcu. Dobrodošli! Kdaj: 12. 6. 2010 od 8.00 do 13.00.

Več na www.atrium-nep.si ali po tel. 041/421-195.



Atrium nepremičnine d.o.o.
Loška ul. 13 - Kolosej, Maribor

to ne predstavlja večje težave. Pojavi se, kadar je bila že prvotno hiša zasnovana za lahko kritino. V 70-ih letih 20. stoletja je bila popularna vgradnja salonitne in kovinske kritine, ki nista zahtevali velike nosilnosti ostrešja. V tem primeru moramo pred menjavo preveriti tudi, ali so nosilne stene dovolj močne, da bodo vzdržale dodatno težo ostrešja in nove, težje kritine.

KLASIČNA OSTREŠJA SO BILA VČASIH PREMOČNA

“Če primerjamo klasične in montažne hiše, ugotovimo, da imajo slednje zelo poenostavljeno ostrešje. Vzrok temu je, da pravzaprav ne potrebujete ostrešja, ki je predimenzionirano, včasih tudi za petnajstkrat. Z računalniško tehniko so dohnali, da so bila klasična ostrešja pred leti



premočno grajena,” razmišlja **Boštjan Hostej** iz podjetja Hosekra. “Danes je na tem področju zaznati kar nekaj izboljšav, kljub temu je le-te še vedno pričakovati pri ostrešjih, predvsem v smeri računanja teže kritine in teže ostrešja. Jasen primer kaže, da boste imeli z betonsko kritino

nad glavo pri 200 m² bivalne površine približno 10 ton teže, pri isti kvadraturi s pločevinasto kritino pa zgolj tona teže. Veliko ljudi tudi pozablja na naklon strešine, saj nakloni pri 12 stopinjah in pri 35 stopinjah naklona ostrešja potrebujejo različne prijeme pri ostrešjih.

Sama utežba snega na širšem območju Slovenije je predpisana s 120 kg, z vetrom pa 180 kg na m². Če k temu dodamo betonsko kritino, je treba računati utežbo najmanj 230 kg/m², pri pločevinasti kritini pa 185 kg/m². Sama razlika torej znaša 20 odstotkov.”

Primerjajmo:

CELULOZA PROTI MINERALNI VOLNI

Mineralna volna se kot izolator ne prilaga dobro stenskim priključkom, kot so cevi, žice in drugi električni priključki. Da zapolnimo prostor okrog cevi, je potrebno stekleno volno izrezovati, da se prilaga. Ob polnjenju tako nastanejo majhne odprtine, ki bistveno zmanjšajo izolativnost stene. Posebna vgradnja celulozne izolacije pa omogoča, da se izolacija enakomerno porazdeli in zapolni vse, tudi najmanjše kotičke in tako ustvari nekompromisno termalno oviro.

Vpihavanje celulozne izolacije je enostavno. Izolacija Trendisol je cenovno primerljiva s klasičnimi toplotnimi izolacijami.

AKCIJA do 31.7.2010

MANSARDE NA KLJUČ že za 38€ /m²

VKLJUČENO: Montaža mavčne podkonstrukcije in mavčnih plošč. Zrakotesna montaža parne ovire EKONATUR lepljenje z AIRSTOP lepljivimi trakovi. Strojno vpihana izolacija TRENDISOL debeline 25 cm (45- 50 kg/m³).

POOBlašČENI IZVAJALEC

► EKO IZOLACIJE,
Primož Gosak s.p., Kurirska pot 5, 2352 Selnica ob Dravi
☎041 246 236, E-mail: info@ekoizolacije.si, www.ekoizolacije.si



100%
vzeto iz narave

Izolacija Trendisol

Za zdravo, ekološko in energijsko varčno hišo

Vgradite v svojo hišo naravno izolacijo in občutite vrsto prednosti, ki jih prinaša v primerjavi z anorganskimi in umetnimi toplotnimi izolacijami:

- 4 krat daljši fazni zamik prehoda tolpote prepreči pregrevanje mansarde v poletnem času, pozimi pa se zjutraj zbudite v prijetno toplem prostoru, kljub temu, da ponoči niste ogrevali prostorov.
- Uporaba naravnih materialov omogoča difuzijsko odprto gradnjo brez strahu, da bi se v izolaciji začela pojavljati plesen.
- Podaljšuje obstojnost leseni konstrukciji
- Ustvari zdravo in prijetno mikroklimo v prostoru

www.ekoprodukt.si



Eko produkt d.o.o., Ljubljana, E-pošta: info@ekoprodukt.si

ZANIMALO VAS BO



KAKO SE OBNESE CELULOZNA IZOLACIJA PRI SANACIJI OSTREŠJA

Celulozna izolacija se tako pri sanaciji kot novogradnji obnese zelo dobro, pravi **Miro Škvorc** iz podjetja Eko produkt, "saj poleg tega, da je zelo dober toplotni izolator, v primerjavi s stekleno in kameno volno bistveno počasneje prepušča toploto. Gre namreč za to, da je poleg toplotne prehodnosti pomembna tudi toplotna stabilnost stavbe. Za izolacijo podstrešij se priporoča steklena ali kamena volna, ki ima težo med 15 in 30 kg na kubični meter. Zaradi tega je v izolaciji ujetega veliko zraka in je toplotna prevodnost med 0,035 in 0,040 W/mK, kar je zelo dobro. Žal pa je specifična toplota steklene in kamene volne le 840 J/kgK, kar pomeni, da potrebujemo, da segrejemo 25 cm steklene volne s težo 20 kg/m³ le 4200 joulov energije. Celulozna izolacija ima primerljivo toplotno prevodnost, teža na kubični meter vgrajene izolacije pa je 50 kg. Čeprav je izolacija več kot dvakrat težja, je pri debelini 25 cm razlike le 7 kg/m², kar ni problematična obtežba tudi pri starih strehah. Je pa bistvena razlika glede prehoda toplote, saj ima celulozna izolacija specifično toploto kar 1900 J/kgK, kar pomeni, da potrebujemo, da segrejemo 25 cm omenjene izolacije 23.750 joulov energije, to pa je kar 5,6-krat več. To je tudi eden izmed razlogov, zakaj se vse več ljudi odloča za vgradnjo celulozne izolacije, saj jim ni vseeno, ali toplota preide v prostor v



BAUPRESSE

štirih ali dvanajstih urah. Sicer pa je prednosti veliko. Vgradnja je preprosta, saj se izolacija vpiha v pripravljen prostor, zato ni dela z raznosom v mansardo niti z razrezom. Ker ni odpadka, je na koncu kljub ugodni ceni še cenejša. Vgrajuje se lahko tudi s strani strehe oziroma ob menjavi kritine. Na ravnem delu strehe se lahko nasuje preko obstoječe izolacije. Velika prednost je v tem, da je izolacija na koncu vgrajena v enem kosu brez fug in špranj in se tesno prilega tudi vsem neravninam, ki jih najdemo pri čisto vsaki hiši. Ker celulozna izolacija deluje podobno kot les, z njeno vgradnjo podaljšujemo tudi obstojnost ostrešja, saj v celulozni izolaciji ni kondenznih slojev, temveč se odvečna vlaga porazdeli. Ker lahko celuloza brez težav sprejme tudi več vlage kot les, lahko celo uravnava vlažnost leseni konstrukciji. Izolacija je zaščitena pred škodljivci in insekti, v primeru požara pa se na njej tako kot na lesu naredi ogljena plast, ki zavira proces gorenja."

SANJA VEROVNIK

STREŠNE KRITINE Z IZOLACIJO

Strešna kritina Hosekra združuje najboljše lastnosti kritin.

Izdelana je iz 0,50 milimetra debele jeklene alu-zinc pločevine, zaščitena z naravnim mineralnim peščenim posipom in akrilnimi premazi.

Kritina je izredno lahka, tehta le 7 kg/m², zato je primerna za pokrivanje vseh objektov, posebno tistih z zelo nizkim naklonom. Širok izbor elementov omogoča prekrivanje najzahtevnejših ostrešij in izdelavo vseh detajlov strehe.

Žlebovi Hosekra z vsemi pripadajočimi elementi v isti barvi kot kritina: rjavi, rdeči, črni, zeleni ali bakreni.

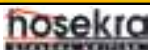
Življenjska doba kritine več kot 50 let!

MI NAREDIMO VSE!

PRODAJA, EKO-KREDITI, DOSTAVA, MONTAŽA



www.hosekra.si



Slovenska Bistrica: (ob avtocesti) 02/805 51 20
Murska Sobota: Cankarjeva 25, 030/666 700

Vabljeni v salon kritin od 7. do 16. ure.